

Bureau d'étude Fluides, Électricité
Thermique et Environnemental

8 rue Edgar Degas
31 200 Toulouse
contact@ceerce.fr

SCP D'ARCHITECTURE DARGASSIES

40 Boulevard des Récollets
31400 Toulouse

Toulouse, le 25 octobre 2024

Projet : Réaménagement et Extension des bâtiments F et G (salle blanche) du LAAS CNRS

Objet : Attestation de non-soumission à la RT 2012 et RE2020 pour un bâtiment à usage de process

Madame, Monsieur,

Par la présente, le bureau d'études fluides CEERCE, atteste que dans le cadre du projet de réaménagement et d'extension des bâtiments F et G du LASS CNRS à Toulouse, la partie extension n'est pas soumise à la Réglementation Thermique 2012, ni à la Réglementation Environnementale 2020.

En effet, via son articles premier (détaillés dans ses fiches d'applications, et notamment la fiche d'application « Limites d'application de la RT2012 au titre de l'article 1er »), la RT 2012/RE2020 précise son champ d'application.

Extrait de la fiche d'application (page 3/11) :

« **Art. 1er.** – Le présent arrêté a pour objet de déterminer les modalités d'application des règles édictées à l'article R. 111-20 du code de la construction et de l'habitation.

Les dispositions du présent arrêté s'appliquent aux bâtiments chauffés ou refroidis afin de garantir le confort des occupants dans des conditions fixées par convention. »

« Elles ne s'appliquent pas :

- aux constructions provisoires prévues pour une durée d'utilisation de moins de deux ans ;
- aux bâtiments et parties de bâtiment dont la température normale d'utilisation est inférieure ou égale à 12 °C ;
- aux bâtiments ou parties de bâtiment destinés à rester ouverts sur l'extérieur en fonctionnement habituel ;
- **aux bâtiments ou parties de bâtiment qui, en raison de contraintes spécifiques liées à leur usage, doivent garantir des conditions particulières de température, d'hygrométrie ou de qualité de l'air, et nécessitant de ce fait des règles particulières ;**
- aux bâtiments ou parties de bâtiment chauffés ou refroidis pour un usage dédié à un procédé industriel ; – aux bâtiments agricoles ou d'élevage ;
- aux bâtiments servant de lieux de culte et utilisées pour des activités religieuses
- aux bâtiments situés dans les départements d'outre-mer. »

Si le bâtiment a une surface SRT inférieure à 50m² et dès lors que la surface de plancher du permis de construire est elle aussi inférieure à 50m², il peut ne respecter que les exigences définies par l'arrêté du 3 mai 2007 relatif aux caractéristiques thermiques et à la performance énergétique des bâtiments existants. »

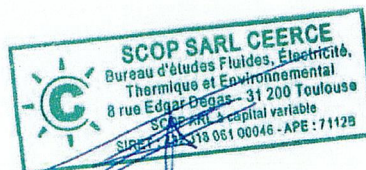
L'extension des bâtiments F et G du CNRS-LAAS abrite une salle blanche et des locaux non-chauffés. De par sa nature, la salle blanche exige des conditions de renouvellement d'air, de température et d'hygrométrie propre aux process, ce qui exclue ce local de la RT2012 / RE2020.

Ce projet n'est donc pas soumis à la RT 2012 / RE2020, bien que des moyens soient mis en place afin de répondre aux enjeux d'économies d'énergies.

Vous en souhaitant bonne réception.

Nous vous prions d'agréer, Madame, Monsieur, nos sincères salutations.

Le Délégué Régional Occitanie Ouest
Jocelyn MÉRÉ



Thibaut FARGETTE
Co-gérant CEERCE
Ingénieur énergétique